

Dit document heeft als doel u een overzicht te geven van de voornaamste dekkingen en uitsluitingen met betrekking tot deze verzekering. Dit document werd niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de erin opgenomen informatie is niet exhaustief. Voor bijkomende informatie gelieve de contractuele en précontractuele voorwaarden te raadplegen aangaande dit verzekeringsproduct.

## Welk soort verzekering is dit?

Speciale Risico's is een verzekeringsovereenkomst voor professionele klanten die als doel heeft het gebouw, de inboedel, de materialen, koopwaar en voertuigen in rust van de verzekerde te beschermen. In dat opzicht verbindt de verzekeraar zich ertoe de materiële schade te vergoeden aan voorwerpen van de verzekerde die in de bijzondere voorwaarden beschreven staan.



## Wat is verzekerd?

Speciale Risico's is een moduleerbaar verzekeringscontract dat volledig op maat gesneden is, en waarvan de organisatie de specifieke dekkingen kan bepalen ten aanzien van haar eigen specifieke behoeften, in overleg met een expert van de verzekeraar

### Moduleerbare basiswaarborgen:

- ✓ Aanraking door voertuigen
- ✓ Arbeidsconflicten, oproer en volksbewegingen (uitsluitend brand en ontploffingsschade)
- ✓ Arbeidsconflicten, oproer en volksbewegingen
- ✓ Arbeidsconflicten, oproer, volksbewegingen, daden van vandalisme en kwaadwilligheid
- ✓ Bijstand 24u/24, 7 dagen op 7
- ✓ Brand
- ✓ Elektrisch risico
- ✓ Rookschade
- ✓ Storm en hagel
- ✓ Waterschade

### Optionele waarborgen:

- Bedrijfsschade
- Diefstal
- Burgerrechtelijke aansprakelijkheid Gebouw voor het privé- en/of het beroepsgedeelte



## Wat is niet verzekerd?

Zijn onder meer van verzekering uitgesloten:

### Aanraking door voertuigen

- × Schade aan voertuigen

### Arbeidsconflicten, oproer en volksbewegingen

- × Verlies van vloeistoffen of gassen waarvan de verzekerde vestiging door middel van leidingen voorzien wordt

### Arbeidsconflicten, oproer en volksbewegingen, daden van vandalisme en kwaadwilligheid

- × Verlies of schade die veroorzaakt wordt door of bij diefstal, poging tot diefstal, plundering

### Brandverzekering

- × Bovenmatige hitte, nabijheid van of aanraking met een licht- of warmtebron, uitwasemingen, wegspringen van brandstoffen, zelfontbranding en gisting, die schade veroorzaken zonder dat er ontvlaming is ontstaan

### Elektrisch risico

- × Schade aan de elektronische uitrusting voor administratieve en boekhoudkundige gegevensverwerking en telefooncentrales

### Rookschade

- × Schade voortkomend uit open haarden of uit andere industriële toestellen dan de verwarmings- of keukentoeestellen

### Storm en hagel

- × Schade aan afsluitingen

### Waterschade

- × Schade aan koopwaar die op minder dan 10 cm boven de grond geplaatst is



## Zijn er dekkingsbeperkingen?

### Franchise:

een franchise van 700 euro blijft ten laste van de verzekerde en wordt van de vergoeding afgetrokken. De franchise wordt geïndexeerd en evolueert mee met de ABEX index.



## Waar ben ik gedekt?

De verzekerde goederen zijn gedekt op de in de bijzondere voorwaarden aangegeven plaats en, als het om roerende goederen gaat, zowel in de gebouwen als op de binnenplaatsen en aangrenzende terreinen



## Wat zijn mijn verplichtingen?

- Het risico waarheidsgetrouw aangeven bij het afsluiten van de overeenkomst.
- De verzekeraar waarschuwen bij veranderingen van uw gebouw (en van de inboedel als u de waarborg Diefstal hebt genomen) tijdens de looptijd van de overeenkomst.
- Alle nodige maatregelen nemen om een schadegeval te vermijden.
- Een schadegeval aangeven binnen de in de algemene voorwaarden bepaalde termijnen en de schade beperken. Alle nodige maatregelen treffen om de omstandigheden van het schadegeval te voorkomen of te beperken.



## Wanneer en hoe betaal ik?

U bent verplicht om de premie te betalen na ontvangst van het betalingsverzoek. De premie moet elk jaar worden betaald voor de jaarlijkse vervaldag zoals vastgelegd in de overeenkomst. Wanneer een gespreide premiebetaling mogelijk is (halfjaarlijks, driemaandelijks, maandelijks), dan kan dat extra kosten teweegbrengen.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering treedt in werking op de datum zoals vermeld in de bijzondere voorwaarden, na ondertekening van de verzekeringspolis door beide partijen en de betaling van de eerste premie. De overeenkomst wordt gesloten voor een looptijd van een jaar en wordt stilzwijgend verlengd voor opeenvolgende periodes van een jaar.



## Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekeringsovereenkomst ten laatste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van de overeenkomst opzeggen. De opzegging van de overeenkomst gebeurt per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van een opzeggingsbrief met ontvangstbewijs